



Mai 2022

**ARROW**

**Noréade**  
Les Régies du SIDEN-SIAN

**POLYGONE**  
PROMOTEUR D'IDÉES NOUVELLES

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### Locaux complémentaires pour NORÉADE !

**ARROW a accompagné NORÉADE (régie du SIDEN-SIAN), spécialiste dans la distribution de l'eau potable et le traitement des eaux usées dans le Nord, pour la prise à bail de locaux complémentaires au sein du programme LUMIN'ESCENCE, développé par le promoteur POLYGONE.**

Dans le cadre d'une stratégie organisationnelle et de développement, la Direction NORÉADE souhaitait **louer de nouveaux bureaux à proximité immédiate de leur siège historique**. ARROW a sélectionné les meilleurs biens afin de répondre aux enjeux de la régie.

NORÉADE a été convaincue **par l'opération LUMIN'ESCENCE**, située au 40 avenue de la Marne sur les Grands Boulevards, en face de leurs locaux actuels. L'entreprise **prend ainsi à bail 1 850m<sup>2</sup> de bureaux complémentaires**. LUMIN'ESCENCE accueillera, sur 2 niveaux, plusieurs services de la Direction de NORÉADE dans le courant de l'été 2022, après les travaux d'aménagements intérieurs.

L'ensemble de la rénovation a été développé dans un souci de **bien-être au travail**. Cette **réhabilitation significative** assure aux **futurs occupants un cadre de vie agréable et des prestations de qualité** : lumière naturelle, aménagements modernes, espaces partagés et de convivialité, espaces détente, terrasses, stationnements, services urbains...

**IMMOBILIER  
D'ENTREPRISE**