



JUILLET 2021

Arrow
L'immobilier d'entreprise bien ciblé

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Arrow Immobilier installe le 9ème Auchan piétons de Lille.

Le petit nouveau du concept hybride *Auchan piétons* se situe à l'angle de la rue Pierre Mauroy, à proximité de la Mairie de Lille et de l'Hermitage Gantois, avenue du Président JK Kennedy.

L'emplacement privilégié en centre-ville de ce point de vente lui assure un bel effet d'enseigne. Il est approvisionné plusieurs fois par jour par *Auchan Faches-Thumesnil* afin de garantir une disponibilité constante des produits aux utilisateurs.

Auchan fait de ce nouveau concept un axe stratégique et souhaite créer, en 2021, 300 *Auchan piétons* dans l'Hexagone.

Cette affaire, initiée au second trimestre 2020, a été retardée avec la crise sanitaire et les différents confinements. Le bail a été signé entre le bailleur *LMH (Lille Métropole Habitat)* et *Auchan Retail* au cours du premier trimestre 2021.

La recherche initiale par *Auchan Retail* s'orientait vers un local commercial de 70/120m². La surface conséquente finalement choisie, de 327m², permet à l'enseigne de tester une nouvelle collaboration avec *La P'tite Boulangerie* : un p'tit comptoir en corner à l'entrée de la boutique.

IMMOBILIER D'ENTREPRISE