



## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DÉCEMBRE 2022

### ARROW INSTALLE 3 LOCATAIRES SUR LE WEDGE

Au travers d'un **mandat ouvert**, Arrow Lille installe **3 locataires au sein du bâtiment le WEDGE** à Villeneuve d'Ascq. Cet **immeuble neuf**, intégralement occupé par des multi-locataires, a été **rempli à 75% par Arrow Lille**. Un challenge significatif réalisé dans le cadre d'un **partenariat de confiance** avec la Caisse d'Épargne Hauts-de-France (L'Étoile du Nord Foncière).



Environnement **verdoyant**, **accessibilité**, espaces **fonctionnels** propices aux échanges, le WEDGE répond aux **attentes des utilisateurs**. Son architecture **soignée** et son **emplacement stratégique** face au Golf du Sart assurent aux occupants un **cadre de travail de qualité** et une **proximité** à de nombreux services : métro (Jean Jaurès), commerces, axes routiers majeurs (A22).



## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

DÉCEMBRE 2022

Cet immeuble **indépendant**, développant une **surface totale de 2 100 m<sup>2</sup>**, est une réponse qualifiée aux nouveaux **usages et modes de travail** : plateaux lumineux, espaces détente, facilité d'aménagement, terrasses, jardins etc. Le WEDGE a d'ailleurs séduit le traiteur asiatique TAO BENTO installé en RDC. La présence de l'enseigne Food offre **un service de restauration en pied d'immeuble** aux utilisateurs du WEDGE.



Arrow Lille a eu le plaisir d'**accompagner 3 sociétés** dans leur implantation sur ce bâtiment :

- Sourmedia, développant et mettant en œuvre des réponses pour les adultes sourds,
- Élap, éditeur de logiciels pour les administrations publiques,
- La Direction Départementale de la Protection Judiciaire de la Jeunesse.

Au total, **1 500 m<sup>2</sup> sont occupés par ces 3 locataires de qualité engagés dans la durée.**

Arrow Lille remercie la Caisse d'Épargne Hauts-de-France (L'Étoile du Nord Foncière) pour la **confiance renouvelée** sur ces multiples installations.